

关于办证时还需缴纳哪些费用的答复

尊敬的各位购房户债权人：

因很多购房户咨询交完每平 690 元后是否还需要缴纳其他款项，现经管理人咨询相关部门后，答复如下：交完每平 690 元后到办证时只需再缴纳房屋维修基金及契税。该款项是由政府相关部门进行收取，管理人不再收取任何费用。

房屋维修基金：每平 110 元，该款项由沧州市房管部门收取。

契税：按照 90 平米以下：1%；90 平米以上：首套房 1.5%、二套房 2%、三套房 3%。该款项由沧州市税务部门收取。

沧州市安居房地产开发有限公司管理人

